



ОАО «БЕЛСВЯЗЬСТРОЙ»

ИНФОРМАЦИОННЫЙ МЕМОРАНДУМ

за 2019

ИНФОРМАЦИОННЫЙ МЕМОРАНДУМ

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «БЕЛСВЯЗЬСТРОЙ»

Фирменное наименование Общества:

на русском языке:

полное: Открытое акционерное общество «Белсвязьстрой»;

сокращенное: ОАО «Белсвязьстрой»;

на белорусском языке

полное: Адкрытае акцыянернае таварыства «Белсвязьбуд»;

сокращенное: ААТ «Белсвязьбуд»;

Место нахождения Общества: г. Минск, ул. Аннаева, 49.

Почтовый адрес: 220037 г. Минск, ул. Аннаева, 49; тел. 8-017-245-35-03,

факс 8-017-245-29-01, E-mail: oaobss@bss.by

Сайт: www.bss.by

Данные о государственной регистрации Общества:

Общество зарегистрировано решением Минского городского исполнительного комитета от 27 июля 2000 г. № 854 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №100028969.

Информация о руководстве организации:

Генеральный директор	Адамович Леонид	245- 35- 02
	Иванович	217- 47- 00
Первый зам. генерального директора	Рак Иван Васильевич	245- 28- 23
		217- 47- 61
Заместитель генерального директора	Ласовский Виктор	245- 37- 21
	Брониславович	217- 47- 01
Главный бухгалтер	Позняк Ирина	245-29-03
	Станиславовна	

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ

1.1. История создания ОАО «Белсвязьстрой»

Открытое акционерное общество «Белсвязьстрой» (далее - Общество) создано в соответствии с приказом Министерства по управлению государственным имуществом и приватизации Республики Беларусь от 27 декабря 1996 г. № 326 и на основании решения учредительной конференции по созданию открытого акционерного общества «Белсвязьстрой» 20 декабря 1996 г. путем преобразования арендного треста «Белсвязьстрой» с участием работников арендного треста в соответствии с законодательством Республики Беларусь о приватизации государственного имущества.

Общество является преемником прав и обязанностей арендного треста «Белсвязьстрой» в соответствии с передаточным актом, за исключением прав и обязанностей, которые не могут принадлежать Обществу.

Общество является коммерческой организацией частной формы собственности.

Уставный фонд Общества составляет 5 740 300,50 (Пять миллионов семьсот сорок тысяч триста) белорусских рублей 50 (пятьдесят) копеек. Уставный фонд разделен на 1 043 691 простых (обыкновенных) акций номинальной стоимостью 5 (пять) белорусских рублей 50 (пятьдесят) копеек каждая.

Участниками Общества являются: Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь с долей 37,0964 процента и четыре тысячи юридических и физических лиц.

ОАО «Белсвязьстрой» осуществляет свою деятельность в соответствии с законодательством Республики Беларусь и Уставом Общества, является юридическим лицом, имеет печать, штампы, бланки со своим наименованием, расчетный и иные счета в банках.

В состав ОАО «Белсвязьстрой» входят: головное подразделение (ГП) и 6 филиалов, созданных с целью осуществления хозяйственной деятельности от имени и в интересах Общества вне места нахождения Общества.

ГП и филиалы являются обособленными структурными подразделениями, не обладающими правами юридического лица. ГП и филиалы имеют отдельные балансы и осуществляют все виды хозяйственной деятельности, предусмотренные Уставом Общества, Положением о ГП, филиале и действуют на основании доверенности на условиях хозяйственной самостоятельности и имущественной ответственности.

ГП и филиалы расположены:

головное подразделение, г. Минск, ул. Аннаева, д. 49;

филиал № 2, г. Витебск, пер. Передовой, д. 3;

филиал № 3, г. Гомель, ул. Объездная, д. 20;

филиал № 4, г. Могилев, пер. 1-ый Брикетный, д. 1;

филиал № 5, г. Брест, ул. Красногвардейская, д. 106;

филиал № 6, г. Гродно, ул. Пролетарская, д. 89;

филиал № 9, г. Полоцк, ул. Серафимовича, д. 16.

1.2. Основной вид деятельности

Согласно Уставу основным видом деятельности ОАО «Белсвязьстрой» является строительство сетей, систем и сооружений связи.

Доля выручки за выполнение строительно-монтажных работ в общем объеме выручки предприятия составляет **98,8 процентов**.

ОАО «Белсвязьстрой» осуществляет строительство:

сетей передачи данных;

учрежденческих автоматических телефонных станций, включая линейные сооружения;

сетей, систем и сооружений местной телефонной связи линейных и станционных сооружений местной телефонной сети;

сетей, систем и сооружений зоновой электросвязи;

сетей, систем и сооружений междугородной и международной электросвязи;

сетей распределительных приемных систем телевидения;

сетей диспетчерской связи, телеметрии;

сетей, систем и сооружений сухопутной подвижной радиосвязи;

сетей, систем и сооружений сотовой телефонной радиосвязи;

скрытых переходов;

1.3. Прочие виды деятельности, осуществляемые предприятием

техническое обслуживание:

учрежденческих автоматических телефонных станций, включая линейные сооружения;

сетей, систем и сооружений местной телефонной связи;

сетей распределительных приемных систем телевидения;

сетей диспетчерской связи, телеметрии;

геодезическая и картографическая деятельность:

работы и услуги, составляющие геодезическую и картографическую деятельность специального назначения – геодезические и картографические работы, выполняемые при инженерно-геодезических, геологических изысканиях, землеустроительных работах, изысканиях трасс линейных сооружений, иных изысканиях и специальных работах.

1.4. Мощности предприятия, занимаемая доля рынка

Более 55 лет ОАО «Белсвязьстрой» работает на отечественном рынке оказания услуг по строительству сетей, систем и сооружений связи. Основным заказчиком по строительству средств и сооружений связи на территории республики является Министерство связи и информатизации Республики Беларусь (доля которого в производственной программе 2019 года составила 79,0 процентов), а также различные министерства и ведомства, КУП «УДМСиБ Мингорисполкома», ОАО «Газпром трансгаз Беларусь», УКС «Мингорисполкома», РУП «Белорусская АЭС» и др.

Ведутся работы по строительству и расширению сетей передачи данных и сетей абонентского доступа для развития мультисервисных сетей по технологии xDSL, MSAN филиалов РУП «Белтелеком», строительство объектов по технологии xPON в Республике Беларусь. Договоры на

выполнение СМР заключаются с РУП «Белтелеком» и его филиалами и нерезидентами Республики Беларусь.

Доля выполняемых объемов работ ОАО «Белсвязьстрой» на рынке строительства средств связи в республике составляет около 30 процентов.

ОАО «Белсвязьстрой» ведет строительство междугородных и зонавых линий связи, волоконно-оптических коммуникаций, линейных сооружений на городских и сельских сетях. В настоящее время ОАО «Белсвязьстрой» ведутся работы по технологии широкополосного мультисервисного абонентского доступа по оптическому волокну xPON (пассивные оптические сети), а также по строительству объектов Белорусской АЭС.

ОАО «Белсвязьстрой» регулярно отслеживает все выставаемые процедуры закупок (подрядные торги, переговоры, открытые конкурсы в электронном виде и т.д) на сайтах www.icetrade.by и www.goszakupki.by. Отслеживаются конкурсные объявления на сайте Минского городского исполнительного комитета www.minsk.gov.by. Для участия в открытых конкурсах и электронных аукционах, заключен договор с РУП «Национальный центр маркетинга и конъюнктуры цен» и получены электронные ключи доступа.

1.5. Преимущества предприятия

Для выполнения работ предприятие имеет разветвленную сеть филиалов во всех областных центрах и г. Полоцке. Это дает большие преимущества: руководители досконально знают ситуацию в своих регионах, постоянно поддерживают деловые связи со всеми потенциальными заказчиками. Наличие в организации разветвленной сети филиалов дает возможность вести строительство крупных объектов необходимым количеством бригад (участков), оперативно осуществлять дислокацию бригад от одного филиала к другому для оказания помощи в затруднительных ситуациях.

При этом предприятие располагает оснащенными ремонтными цехами и мастерскими, необходимым парком строительных машин и транспортных средств. Такой потенциал придает предприятию универсальность. Наличие в Обществе разветвленной сети филиалов дает возможность вести строительство крупных объектов необходимым количеством бригад (участков). Филиалы ОАО «Белсвязьстрой» укомплектованы достаточным количеством строительной техники, автомобильным транспортом, измерительными приборами, располагают опытными и высококвалифицированными специалистами.

ОАО «Белсвязьстрой» является:

лауреатом конкурса «Лепшы прадпрымальнік 2007 года г. Мінска» в сфере строительной деятельности»;

дипломантом Премии Правительства Республики Беларусь за достижения в области качества 2008 г.;

победителем смотра-конкурса на лучшую организацию работы по охране труда в организациях системы Минсвязи за 2018 г.;

лауреатом смотра-конкурса на лучшую организацию работы по охране труда в организациях системы Минсвязи за 2008, 2012 и 2015 г.г.

В 2007 г. ОАО «Белсвязьстрой» получена Благодарность Минского городского исполнительного комитета за большой вклад в строительство метро в г. Минске, достижение высоких производственных показателей.

В 2011 г. ОАО «Белсвязьстрой» заняло II место в городском смотре-конкурсе на лучшую организацию идеологической работы в г. Минске в области строительства.

Обществом получено благодарственное письмо и.о. директора Смоленского филиала ОАО «Ростелеком» А.А.Орлова за строительство объекта «Строительство фрагментов сети широкополосного доступа по технологиям FTTb в городах Смоленской области» в 2012 г.

В 2019 г. получено благодарственное письмо руководства РУП «БелАЭС» за профессионально выполненную работу по организации специальной связи Белорусской АЭС.

По итогам конкурса «Компетентность-2014», ежегодно проводимом Белорусским Государственным центром аккредитации, в июне 2015 г. производственной лаборатории ОАО «Белсвязьстрой» присуждена победа в сфере испытаний радиоэлектроники, связи, низковольтного оборудования, информационных технологий.

ОАО «Белсвязьстрой» имеет:

Диплом Национальной выставки Республики Беларусь в Литовской Республике Belarus EXPO в 2007 году за активное продвижение белорусской продукции на рынок Литовской Республики, диплом участника Национальной выставки Республики Беларусь в Латвийской Республике Belarus EXPO в 2012 году.

Дипломы участника международных специализированных выставок и конгресса *Tibo 2009-2017* за устойчивое положение на рынке связи и за значительный вклад в развитие строительного комплекса отрасли «Связь».

1.6. Наличие лицензий, патентов, сертификатов ISO

В 2019 г. Обществом получены аттестаты соответствия:

- первой категории на право осуществления строительства объектов первого - четвертого классов сложности: геодезические работы, выполняемые при строительстве; устройство наружных сетей и линий электроснабжения, трансформаторных подстанций и распределительных устройств; устройство внутренних систем электроснабжения;
- первой категории на право осуществления выполнения функций генерального подрядчика объектов первого - четвертого классов сложности со стоимостью строительства свыше 5 тыс. базовых величин по строительству инженерной инфраструктуры, инженерной и транспортной инфраструктуры, магистральной инженерной инфраструктуры.

Система менеджмента качества строительства линейных и станционных сооружений связи функционирует в ОАО «Белсвязьстрой» с 2004 года. Её соответствие требованиям стандарта СТБ ISO 9001-2015 подтверждено сертификатом Национальной системы подтверждения соответствия Республики Беларусь под № ВУ/112 05.01. 003 09240 (дата регистрации 29 ноября 2019 г., действителен до 29 ноября 2022 г.).

Во втором полугодии 2019 г. командой по аудиту РУП «БелГИМ» проведена повторная сертификация системы менеджмента качества, системы менеджмента окружающей среды, системы управления охраной труда на соответствие требованиям СТБ ISO 9001-2015 «Системы менеджмента качества. Требования», СТБ ISO 14001-2017 «Системы управления (менеджмента) окружающей среды. Требования и руководство по применению», СТБ 18001-2009 «Системы управления охраной труда. Требования». В результате проведённой сертификации дана положительная оценка действующей интегрированной системы управления.

В 2016 г. производственная лаборатория ОАО «Белсвязьстрой» аккредитована в системе аккредитации в соответствии с СТБ ИСО/МЭК 17025-2007 на проведение испытаний кабелей связи с металлическими жилами, волоконно-оптических линий связи, заземлений установок связи, а также в электроустановках до 1000 В. Производственная лаборатория ОАО «Белсвязьстрой» аккредитована также на право поверки и калибровки средств измерений. Выдан аттестат аккредитации сроком на 5 лет (сертификат № ВУ/112 3.0317 от 15.07.2016).

В 2015 г. подтверждена техническая компетентность и выдано свидетельство о технической компетентности системы производственного контроля ОАО «Белсвязьстрой» на срок 5 лет в области земляных работ, монтажа сборных железобетонных конструкций, электромонтажных работ, монтажа внутренних инженерных систем, слаботочных систем, пассивных оптических сетей и геодезических работ в строительстве.

С 2019 г. в составе интегрированной системы управления предприятия зарегистрированы и функционируют на основе системы менеджмента качества система управления (менеджмента) окружающей среды в соответствии со стандартом СТБ ISO 14001-2017 (сертификат № ВУ/112 06.01. 003 00509, дата регистрации 29 ноября 2019 г., действителен до 29 ноября 2022 г.) и система управления охраной труда в соответствии со стандартом СТБ 18001-2009 (сертификат № ВУ/112 05.04. 003 02757, дата регистрации 29 ноября 2019 г., действителен до 29 ноября 2022 г.).

II. ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ, тыс. руб.

Показатель	2017	2018	2019
Стоимость чистых активов	25 381	25 25	25 043
Выручка от реализации продукции, работ, услуг	47 720	48 224	46 888
Прибыль всего (стр. 090 Отчета о прибылях и убытках)	(120)	917	782

Прибыль от реализации продукции, работ, услуг (стр. 060 Отчета о прибылях и убытках)	2 528	3 001	3 130
Прибыль чистая (стр.210 Отчета о прибылях и убытках)	95	675	175
Рентабельность реализованной продукции, работ, услуг, %	6,2	7,4	8,3
Дебиторская задолженность*	7 090	9 931	9 643
Кредиторская задолженность*	3 647	5 801	5 845
Средняя заработная плата, руб.	1 016,3	1 128,9	1 240,9
Дивиденды на акции, принадлежащие Республике Беларусь	0	0	0
Среднесписочная численность работающих, чел.	1 385	1 268	1 132

* - дебиторская и кредиторская задолженности по состоянию на 01.01.2018, 01.01.2019, 01.01.2020.

III. УКРУПНЕННАЯ НОМЕНКЛАТУРА ПРОИЗВОДИМОЙ ПРОДУКЦИИ, РАБОТ, ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГ

Информации о выпускаемой продукции, производимых работах, оказываемых услугах:

Продукция, работы, услуги	Объем выпуска	Год		
		2017	2018	2019
Строительство линий электропередач и телекоммуникаций	тыс. руб.	41 384	40 777	39 461
Электромонтажные работы	—//—	465	1 161	0
Производство прочего электрооборудования, не включенного в другие группировки	—//—	371	450	0

IV. РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

Инвестиционным проектом в ОАО «Белсвязьстрой» является техническое перевооружение производства на основе замены основного технологического оборудования, не соответствующего современному уровню развития техники и технологии, на передовые образцы отечественной и зарубежной строительной техники, а также модернизация зданий и сооружений.

В соответствии с Перечнями приобретаемого оборудования, машин, транспортных средств на 2019 год приобретено оборудования, автомобильной техники и инструментов на общую сумму 701 тыс. руб. без НДС, в том числе:

- автомобили грузопассажирские – 5 ед.;
- экскаватор-погрузчик – 2 ед.;
- автомобиль МАЗ 4571N2 – 1 ед.;
- пневмопробойники – 7 ед.;
- серверы, коммутаторы, система хранения данных.

Объём финансирования на реализацию мероприятий по модернизации зданий и сооружений за 2019 г. составил 147 тыс. руб. без НДС.

Общий объём инвестиций в основной капитал за 2019 г. с учётом технического перевооружения и выполнения строительно-монтажных (прочих) работ зданий и сооружений, в ОАО «Белсвязьстрой» составил 848 тыс. руб. (119,9 процента к плану, план – 707 тыс. руб.).

Структура источников финансирования инвестиций, тыс. руб.

Показатели	годы					
	2015	2016	2017	2018	2019	2015-2019
Инвестиции в основной капитал	1234	1241	2412	745	848	6 480
в т.ч. за счёт						
- собственных средств	989	1 064	2 412	705	848	6 018
- банковских кредитов	-	-	-	-	-	-
- иностранных кредитных линий	-	-	-	-	-	-
- прямые иностранные инвестиции	-	-	-	-	-	-
- прочие (лизинг)	245	177	-	40	-	462

V. СТРУКТУРА РЕАЛИЗАЦИИ РАБОТ (УСЛУГ)

Структура (в %)	2017	2018	2019
Внутренний рынок	98,6	97,6	97,7
Внешний рынок	1,4	2,4	2,3
Итого	100,0	100,0	100,0

Основной рынок сбыта продукции, работ, услуг: Республика Беларусь.

**VI. Информация о земельных участках, находящихся
в пользовании, аренде, собственности ОАО «Белсвязьстрой»:**

№	Место нахождения участка	Право пользования земельным участком (постоянное, временное и аренда с указанием срока)	Госакт или свидетельство (удостоверение) о государственной регистрации земельного участка (дата и № документа)	Площадь земельного участка (га), кадастровый номер
1	2	3	4	5
	Головное подразделение ОАО «Белсвязьстрой»			
1.	г. Минск, ул. Аннаева, д. 49	аренда до 31.03.2050	свидетельство от 15.06.2011г. 500/938-3700	1,4139 га 500000000001000177
2.	г. Минск, ул. Аннаева, д. 49	аренда до 31.12.2021	свидетельство от 06.04.2011г. 500/933-4398	0,0589 га 500000000001004915
3.	г. Минск, ул. Стебенева, 10/а	постоянное пользование	Решение Мингорисполкома от 22.04.1999 № 376/1.27	0,6888 га 50000000000400721
4.	Минская обл., Минский р-н, Колодищанский с/с, аг. Колодищи, ул. Промышленная, 24	постоянное пользование	свидетельство от 09.06.2014г. 600/1108-8521	0,1816 га 623683403101007618
5.	Минская обл., Минский р-н, Колодищанский с/с, 86 район аг. Колодищи	постоянное пользование	свидетельство от 05.10.2016 № 600/1082-6787	0,9012 га 623683400001000160
6.	Минская обл., Минский р-н, гп Мачулищи	постоянное пользование	свидетельство от 23.07.2019г. 600/1715-5187	6,1386 га 623655500001000544
7.	Минская обл., Минский р-н	постоянное пользование	свидетельство от 23.07.2019г. 600/1715-5188	1,2203 га 623686600001000152
8.	Минская обл., Минский р-н, У-1	постоянное пользование	свидетельство от 24.04.2020г. 600/1494-3435	0,0003 га 623600000001005062
9.	Минская обл., Минский р-н, гп Мачулищи, У-2	постоянное пользование	свидетельство от 24.04.2020г. 600/1494-3436	0,0012 га 623655500001001021
10.	Минская обл., Минский р-н, гп Мачулищи, У-3	постоянное пользование	свидетельство от 24.04.2020г. 600/1494-3437	0,0004 га 623655500001001022
11.	Минская обл., Минский р-н, гп Мачулищи, У-4	постоянное пользование	свидетельство от 24.04.2020г. 600/1494-3438	0,0008 га 623655500001001023

1	2	3	4	5
Филиал № 2 ОАО «Белсвязьстрой»				
12.	г. Витебск, ул. Лазо, 100	постоянное пользование	свидетельство от 20.05.2013 г. 200/1401-1196	0,2288 га 240100000001000158
13.	г. Витебск, ул. Полоцкая, 14-я, 33	постоянное пользование	свидетельство от 20.05.2013 г. 200/1401-1197	0,1317 га 240100000002000202
14.	г. Витебск, пер. Передовой, 3	аренда до 14.03.2044	свидетельство от 24.04.2014 г. 200/1427-1253	1,6552 га 240100000002008066
15.	Витебская обл., г. Орша, ул. Марата, 111 б	постоянное пользование	свидетельство от 03.12.2018 г. 240/1131-7800	0, 5093 га 242400000001000687
Филиал № 3 ОАО «Белсвязьстрой»				
16.	г. Гомель, ул. Объездная, 20	постоянное пользование	госакт от 19.05.1999 г. № 681	1,6593 га 340100000005003655
17.	г. Гомель, ул. Рогачёвская, 13	постоянное пользование	госакт от 17.04.2002 г. № 1877	0,0927 га 340100000001003247
Филиал № 4 ОАО «Белсвязьстрой»				
18.	г. Могилев, пер.1Брикетный, 1	постоянное пользование	госакт от 16.09.1997 г. № 025043	0,01494 га 740100000007003805
19.	г. Могилев, Гомельское шоссе, 12а	постоянное пользование	госакт от 16.09.1997 г. № 025042	0,9590 га 740100000007004850
20.	Могилевская обл., Могилевский р-н, р-н дер. Зимница	постоянное пользование	свидетельство от 23.12.2008 № 700/127-3551	1,7787 га 724400000001001058
21.	Могилевская обл., г. Бобруйск, пос. Еловики, 33	аренда до 01.01.2059	свидетельство от 02.07.2009 г. № 710/1105-454	0,3762 га 741000000003000796
Филиал № 5 ОАО «Белсвязьстрой»				
22.	г. Брест, ул. Красногвардейская, д. 106	постоянное пользование	госакт от 25.02.2002 № 153	1,7712 га 140100000001003199
23.	г. Брест, ул. Красногвардейская, д. 108, 108 а	постоянное пользование	госакт от 26.07.2002 г. № 2021	0,4676 га 140100000001003232
24.	г. Брест, ул. Я. Купалы, д. 118/1	постоянное пользование	свидетельство от 18.11.2005 № 100/166-1006	0,7775 га 140100000001003201
25.	Брестская обл., г. Барановичи, ул. Мичурина, д. 30	постоянное пользование	свидетельство от 24.06.2008 г. № 110/662-911	0,4023 га 141000000004001003

26.	Брестская обл., г. Пинск, ул. Базовая, д. 14	постоянное пользование	свидетельство от 23.09.2004 г. № 130/218-511	0,4950 га 144500000015000114
27.	Брестская обл., г. Кобрин, ул. Первомайская, д. 8	постоянное пользование	свидетельство от 30.09.2008 г. № 123/647-4758	0,0311 га 124350100001005784
Филиал № 6 ОАО «Белсвязьстрой»				
28.	г. Гродно, ул. Пролетарская, 89	временное пользование	свидетельство от 27.10.2009 г. № 400/92-4877	1,0006 га 440100000002004984
29.	г. Гродно, ул. Костюшко, д. 5	постоянное пользование	свидетельство от 20.12.2012 г. № 400/471-3880	0,1299 га 440100000002004965
30.	Гродненская обл., г. Лида, ул. Качана, 15	постоянное пользование	свидетельство от 14.02.2015 г. № 420/1079-6746	0,6858 га 423650100009000002
31.	Гродненская обл., г. Ошмяны, ул. Пушкина, 19А	постоянное пользование	свидетельство от 08.02.2008 г. № 440/452-94	0,3477 га 424950100001002157
32.	Гродненская обл., г. Волковыск, ул. Суворова, 83	постоянное пользование	свидетельство от 28.11.2014 г. № 410/1500-2275	0,2332 га 420850100001000610
Филиал № 9 ОАО «Белсвязьстрой»				
33.	Витебская обл., г. Полоцк, ул. Серафимовича, 16	постоянное пользование	свидетельство от 23.06.2006 г. № 250/45-427	1,6349 га 243500000005000505

**VII. Информация о капитальных строениях
(зданиях, сооружениях):**

Фото	Наименование (назначение), место нахождения, свидетельство о регистрации (№, дата)	Год постройки	Площадь, кв.м.	Площадь сдава- емая в аренду, кв.м., срок действия договора аренды	Общее состояние *
Головное подразделение ОАО «Белсвязьстрой»					
	Административное здание г. Минск, ул. Аннаева, 49 500/953-10927 от 04.12.2017	1979	4 123,0	16,56 до 1.07.2020; 144 до 01.07.2020; 9,89 до 01.07.2020; 100,0 до 01.07.2020; 10,75 до 01.07.2020; 12,25 до 30.06.2020; 9,59 до 31.07.2020; 79,8 до 28.02.2023; 16,53 до 14.08.2020; 9,63 до 18.08.2021; 16,56 до 31.10.2022; 26,44 до 31.10.2022; 16,47 до 31.12.2020; 65,73 до 31.12.2020; 16,73 до 31.01.2023	удовлетвори- тельное
	Административное помещение г. Минск, ул. Аннаева, 49/1-2, 500/519-5635 от 29.07.2019 г.	1978	806,1	—	-//-
	Производственное, складское, санитарно-бытовое г. Минск, ул. Аннаева, 49-2, 500/1488-9037 от 02.11.2018	1979	394,9	—	-//-
	Помещение общественного питания г. Минск, ул. Аннаева, 49/1-3, 500/519-5636 от 29.07.2019	1978	315,2	315,2 до 31.07.2020	-//-
	Здание реммастерской г. Минск, ул. Аннаева, 49/2, регистрационное удостоверение № 35342 от 12.09.1996 г. извещение 500/1488-59 от 01.11.2018 г.	1976	1 100,3	—	-//-

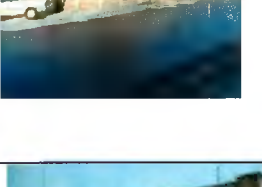
	Здание гаража г. Минск, ул. Аннаева, 49/3, регистрационное удостоверение № 35341 от 12.09.1996 г. извещение 500/1488-57 от 01.11.2018 г.	1976	668,4	-	удовлетвори- тельное
	Здание склада г. Минск, ул. Аннаева, 49/4, регистрационное удостоверение № 35343 от 12.09.1996 г. извещение 500/1488-60 от 01.11.2018 г.	1976	629,2	102,7 до 31.12.2021; 51,4 до 31.01.2023	-/-
	Здание производственного корпуса г. Минск, ул. Стебенева 10А, регистрационное удостоверение № 36157-195/116 от 08.05.1998г. извещение 500/1312-2516 от 08.08.2016 г.	1994	4 385,0	8,3 до 31.01.2022; 68,8 до 31.10.2020; 48,24 до 10.03.2022; 13,6 до 09.11.2018; 17,5 до 13.03.2022; 50,9 до 03.01.2022; 320,08 до 03.01.2022; 16,2 до 31.03.2022; 4,5 до 31.03.2022; 3,8 до 31.03.2022; 17,0 до 10.01.2022; 193,1 до 31.03.2022; 26,3 до 31.03.2022; 17,7 до 12.01.2022; 134,4 до 30.04.2021; 913,0 до 30.04.2021; 25,31 до 10.04.2022; 9,00 до 30.04.2022; 32,2 + 15,1 до 31.01.2022; 16,2 до 31.01.2022; 16,9 до 31.03.2022; 11,37 до 30.04.2022; 48,4 до 30.06.2022; 128,2 до 11.08.2021; 27,22 до 11.08.2021; 884,1 до 30.09.2020; 59,62 до 31.05.2020	-/-
	Здание сезонных авторемонтных мастерских Минская обл., Минский р-н, Колодищанский с/с, 86, район аг. Колодищи 600/1072-10130 от 13.10.2016 г.	2015	1 130,3	819,8 до 28.02.2021	-/-

	Административно-хозяйственное здание (Административно-бытовой корпус со складскими и вспомогательными помещениями) Минская обл., Минский р-н, Колодищанский с/с, аг. Колодищи, ул. Промышленная, 24 600/1715-4272 от 26.12.2018	2008	882,6	882,6 до 28.02.2022	удовлетворительное
	Здание нежилое (проходная) Минская обл., Минский р-н, гп Мачулищи, ул. Связистов, 1 № 600/1718-2369 от 16.05.2018 г.	1981	65,3	65,3 до 31.01.2025	-//-
	Административный корпус Минская обл., Минский р-н, гп Мачулищи, ул. Связистов, 1 № 19361 от 17.05.1999 г.	1970	568,0	568,0 до 31.01.2025	-//-
	Здание механического цеха Минская обл., Минский р-н, гп Мачулищи, ул. Связистов, 1 № 19364 от 17.05.1999 г.	1 970	1 535,0	1 535,0 до 31.01.2025	-//-
	Цех металлоизделий № 2 Минская обл., Минский р-н, гп Мачулищи, ул. Связистов, 1 № 19365 от 17.05.1999 г.	1984	1 020,0	1 020,0 до 31.01.2025	-//-
	Цех железобетонных изделий Минская обл., Минский р-н, гп Мачулищи, ул. Связистов, 1 № 19357 от 13.05.1999 г., уведомление от 28.02.2020 № 11603	1974	1 715,0	1 715,0 до 31.01.2025	-//-

	Склад цемента Минская обл., Минский р-н, гп Мачулищи, ул. Связистов, 1 № 19354 от 13.05.1999 г., уведомление от 06.02.2020 № 6513	1974	161,8	161,8 до 31.01.2025	удовлетвори- тельное
	Арматурный цех Минская обл., Минский р-н, гп Мачулищи, ул. Связистов, 1 № 19355 от 13.05.1999 г.	1987	710,0	710,0 до 31.01.2025	-//-
	Кабельный участок Минская обл., Минский р-н, гп Мачулищи, ул. Связистов, 1 № 19366 от 17.05.1999 г.	1974	435,0	435,0 до 31.01.2025	-//-
	Столярный цех Минская обл., Минский р-н, гп Мачулищи, ул. Связистов, 1 № 19363 от 17.05.1999 г.	1979	35,0	35,0 до 31.01.2025	-//-
	Гараж Минская обл., Минский р-н, гп Мачулищи, ул. Связистов, 1 № 19359 от 13.05.1999 г.	1976	742,0	742,0 до 31.01.2025	-//-
	Склад Минская обл., Минский р-н, гп Мачулищи, ул. Связистов, 1 № 19358 от 17.05.1999 г.	1970	1 027,0	1 027,0 до 31.01.2025	-//-
	Склад № 2 Минская обл., Минский р-н, гп Мачулищи, ул. Связистов, 1 № 19364 от 17.05.1999 г.	1984	77,0	77,0 до 31.01.2025	-//-

	Склад заполнителей с галереей Минская обл., Минский р-н, гп Мачулищи, ул. Связистов, 1 № 12610 от 17.09.1997 г.	1974	413,0	413,0 до 31.01.2025	удовлетвори- тельное
	Котельная Минская обл., Минский р-н, гп Мачулищи, ул. Связистов, 1 № 19353 от 13.05.1999 г.	1970	465,0	465,0 до 31.01.2025	-//-
	Газораспределительная подстанция Минская обл., Минский р-н, гп Мачулищи, ул. Связистов, 1 № 12599 от 17.09.1997 г.	1974	26,0	26,0 до 31.01.2025	-//-
	Трансформаторная станция Минская обл., Минский р-н, гп Мачулищи, ул. Связистов, 1 № 12600 от 17.09.1997 г.	1 970	71,0	71,0 до 31.01.2025	-//-
	Компрессорная Минская обл., Минский р-н, гп Мачулищи, ул. Связистов, 1 № 6/н от 17.09.1997 г.	1974	136,0	136,0 до 31.01.2025	-//-
	Аккумуляторная Минская обл., Минский р-н, гп Мачулищи, ул. Связистов, 1 № 19362 от 17.05.1999 г.	1988	51,0	51,0 до 31.01.2025	-//-
	Насосная Минская обл., Минский р-н, гп Мачулищи, ул. Связистов, 1 № 12591 от 17.09.1997 г.	1974	10,0	10,0 до 31.01.2025	-//-
	Водопроводная насосная станция II подъема Минская обл., Минский р-н, гп Мачулищи, ул. Связистов, 1 свидетельство № 600/1553-552 от 20.11.2019	1988	77,8	77,8 до 31.01.2025	-//-

	Магазин Минская обл., Минский р-н, гп Мачулищи, ул. Связистов, 5 № 19367 от 17.05.1999 г.	1994	318,0	185,55 до 31.10.2020	удовлетвори- тельное
Филиал № 2 ОАО «Белсвязьстрой»					
	Административный корпус с пристройкой г. Витебск, пер. Передовой, 3 № 200/1118-3223 от 23.05.2017	1967	973,7	-	-//-
	Котельная, гаражи, склад запчастей г. Витебск, пер. Передовой, 3 регистрационное удостоверение № 300 от 29.03.2002	1968	395,0	-	-//-
	Мастерская техобслуживания, г. Витебск, пер. Передовой, 3 регистрационное удостоверение № 298 от 29.03.2002	1968	331,0	-	-//-
	Склад прорабского участка № 1 г. Витебск, пер. Передовой, 3 № 200/1768-580 от 01.08.2018	2001	45,7	-	-//-
	Склад ГСМ г. Витебск, пер. Передовой, 3 № 200/1768-583 от 01.08.2018	1964	27,8	-	-//-
	Гараж на 10 автомашин с проходной г. Витебск, пер. Передовой, 3 регистрационное удостоверение № 299 от 29.03.2002	1974	640,0	-	-//-
	Столярный и кузнечный цеха г. Витебск, пер. Передовой, 3 регистрационное удостоверение № 297 от 29.03.2002	1970	239,0	-	-//-

	Склады прорабов г. Витебск, пер. Передовой, 3 регистрационное удостоверение № 302 от 29.03.2002	1970	220,0	-	удовлетвори- тельное
	Склад негорючих материалов г. Витебск, пер. Передовой, 3 регистрационное удостоверение № 296 от 29.03.2002	1970	118,0	-	--
	Бытовой корпус г. Витебск, пер. Передовой, 3 регистрационное удостоверение № 295 от 29.03.2002	1983	461,6	-	--
	Гараж для тракторов г. Витебск, пер. Передовой, 3 регистрационное удостоверение № 301 от 29.03.2002	1961	355,0	-	--
	Центральный склад г. Витебск, пер. Передовой, 3 регистрационное удостоверение № 294 от 29.03.2002	1970	459,0	-	--
	Общежитие г. Витебск, ул. Лазо, 100 регистрационное удостоверение № 130000/32882-1001 от 12.03.2002 г. <i>объект госимущества (по договору безвозмездного пользования)</i>	1973	2 898,0	-	--
	Квартира в блокированном жилом доме г. Витебск, ул. Полоцкая 14-я, д. 33 кв. 3 № 200/1205-428 от 04.06.2013 г. <i>объект госимущества (по договору безвозмездного пользования)</i>	1961	54,0	-	--
	Административно-бытовое помещение Витебская обл., г. Орша, ул. Марата, 111 б № 240/176-7939 от 16.03.2019	1978	623,23	13,99 до 31.03.2021; 108,91 до 31.08.2021	--

	Складское помещение Витебская обл., г. Орша, ул. Марата, 111 б № 240/176-7940 от 16.03.2019	1978	211,0	50,2 до 31.08.2021	удовлетвори- тельное
	Гаражи с боксами Витебская обл., г. Орша, ул. Марата, 111 б регистрационное удостоверение №117/ 03 от 10.06.2003	1978	246,47	50,17 до 30.06.2022	-//-

Филиал № 3 ОАО «Белсвязьстрой»

	Здание административно- бытового корпуса, складского корпуса г. Гомель, ул. Объездная, 20 № 350/993-214 от 11.02.2011г.	1989	4 433,0	-	-//-
	Здание гаражей г. Гомель, ул. Объездная, 20 регистрационное удостоверение № 141/99 от 23.09.1999г.	1997	188,0	-	-//-
	Здание склада г. Гомель, ул. Объездная, 20 №350/1525-76 от 14.01.2019 г.	1989	65,0	-	-//-
	Многоквартирный жилой дом, г. Гомель, ул. Рогачёвская, 13 № 350/363-598 10.06.2010 г. <i>объект госимущества (по договору безвозмездного пользования)</i> <i>нежилые помещения первого этажа</i>	1970	628,9, в том числе: 539,6;	-	-//-

Филиал № 4 ОАО «Белсвязьстрой»

	Административное помещение №1 г. Могилев, пер.1 Бриктный, 700/545-5755 от 26.11.2013 г.	1968	431,2	-	-//-
---	--	------	-------	---	------

	Проходная базы г. Могилев, Гомельское шоссе, 12 700/545-2026 от 30.04.2010 г.	1999	9,3	-	удовлетвори- тельное
	Здание автотранспорта г. Могилев, Гомельское шоссе, 12 700/927-2478 от 31.12.2009 г.	1971	287,4	-	-//-
	Здание автотранспорта г. Могилев, Гомельское шоссе, 12 700/927-2475 от 31.12.2009 г.	1971	371,7	-	-//-
	Склад г. Могилев, Гомельское шоссе, 12 700/927-2477 от 31.12.2009 г.	2009 (год принятия к бух. учету)	44,3	-	-//-
	Административно- хозяйственное здание г. Могилев, Гомельское шоссе, 12 700/927-2028 от 30.04.2010 г.	1964	317,8	56,1 до 31.03.2022	-//-
	Здание мастерских г. Могилев, Гомельское шоссе, 12 700/545-2476 от 31.12.2009 г.	1969	324,7	-	-//-
	Бытовое помещение г. Могилев, Гомельское шоссе, 12 700/545-2027 от 30.04.2010 г.	1967	253,9	-	-//-

	Склад г. Могилев, Гомельское шоссе, 12 700/927-2474 от 31.12.2009 г.	1961	330,5	-	удовлетвори- тельное
	Административно-бытовой корпус Могилевская обл., Могилевский р-н, район дер. Зимница 700/545-2202 от 01.06.2010 г.	2003	160,2	-	-//-
	Административно- хозяйственное здание Могилевская обл., Могилевский р-н, район дер. Зимница 700/927-2453 от 18.12.2009 г.	1969	44,0	-	-//-
	Склад Могилевская обл., Могилевский р-н, район дер. Зимница 700/927-2456 от 18.12.2009	1969	116,0	-	-//-
	Склад Могилевская обл., Могилевский р-н, район дер. Зимница 700/927-2316 от 04.11.2009 г.	1985	493,7	-	-//-
	Склад Могилевская обл., Могилевский р-н, район дер. Зимница 700/927-22203 от 01.06.2010 г.	1966	128,6	-	-//-
	Склад Могилевская обл., Могилевский р-н, район дер. Зимница 700/927-2315 от 04.11.2009 г.	1992	272,6	-	-//-
	Административно-бытовой корпус Могилевская обл., г. Бобруйск, пос. Еловики, 33 710/1105-521 от 10.07.2009 г.	1991	494,1	-	-//-

	Гаражный бокс Могилевская обл., г. Бобруйск, пос. Еловики, 33 710/1105-522 от 14.07.2009 г.	1975	271,0	-	удовлетвори- тельное
	Гараж Могилевская обл., г. Бобруйск, пос. Еловики, 33 710/1105-524 от 14.07.2009 г.	1991	137,0	-	--
	Эстакада Могилевская обл., г. Бобруйск, пос. Еловики, 33 710/1105-523 от 14.07.2009 г.	1975	245,0	-	--

Филиал № 5 ОАО «Белсвязьстрой»

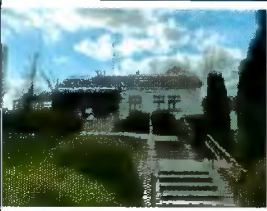
	Административное здание г. Брест, ул. Красногвардейская, 106 регистрационное удостоверение № 26/03 от 14.01.2003 г.	1967	479,0	-	--
	Мастерские г. Брест, ул. Красногвардейская, 106 регистрационное удостоверение № 27/03 от 14.01.2003 г.	1967	527,0	-	--
	Здание бытовых помещений г. Брест, ул. Красногвардейская, 106, 100/305-26237 20.02.2018	1967	78,0	-	--
	Проходная г. Брест, ул. Красногвардейская, 106 регистрационное удостоверение № 2/03 от 03.01.2003 г.	1967	9,0	-	--
	Гараж г. Брест, ул. Красногвардейская, 106 регистрационное удостоверение № 3/03 от 03.01.2003г.	1967	348,0	-	--

	Склад г. Брест, ул. Красногвардейская, 106 регистрационное удостоверение № 1/03 от 03.01.2003г.	1967	567,0	-	удовлетвори- тельное
	Здание общежития г. Брест, ул. Красногвардейская, 108 100/166-5507 от 21.04.2009 г. <i>объект госимущества (по договору безвозмездного пользования)</i>	1971	1 444,8	-	-//-
	Общежитие малосемейного типа г. Брест, ул. Красногвардейская, 108А 100/166-468 от 18.05.2005 г <i>объект госимущества (по договору безвозмездного пользования)</i>	1989	1 262,8	-	-//-
	Административно бытовой корпус г. Брест, ул. Янки Купалы, 118/1 регистрационное удостоверение № 28/03 от 14.01.2003 г.	1989	690,0	45,8 до 31.03.2022	-//-
	Складские помещения г. Брест ул. Янки Купалы, 118/1 регистрационное удостоверение № 29/03 от 14.01.2003 г.	1989	946	73,3 до 31.03.2022	-//-
	Административное здание Брестская обл., г. Пинск, ул. Базовая, 14 130/463-1367 от 24.07.2006 г.	2000	435,2	19,7 до 01.09.2020	-//-
	Гараж Брестская обл., г. Пинск, ул. Базовая, 14 регистрационное удостоверение № 177 от 27.03.2003 г.	1986	240,0	-	-//-
	Склад Брестская обл., г. Пинск, ул. Базовая, 14 регистрационное удостоверение №178 от 27.03.2003г.	1986	224,0	64,3 до 01.09.2020	-//-

	Административное здание Брестская обл., г. Барановичи, ул. Мичурина, 30 регистрационное удостоверение № 45/03 от 27.03.2003 г.	1967	194,7	-	удовлетвори- тельное
	Гараж Брестская обл., г. Барановичи, ул. Мичурина, 30 регистрационное удостоверение № 47/03 от 27.03.2003 г.	1977	227,9	-	-//-
	Склад Брестская обл., г. Барановичи, ул. Мичурина, 30 регистрационное удостоверение № 46/03 от 27.03.2003 г.	1967	126,0	-	-//-
	Здание гаража Брестская обл., г. Кобрин, ул. Первомайская, 8 123/647-6912 от 08.09.2009 г.	1993	231,8	-	-//-

Филиал № 6 ОАО «Белсвязьстрой»

	Административное здание г. Гродно, ул. Пролетарская, 89 регистрационное удостоверение № 290 от 29.05.2013 г.	25.12.68	550,4	42,5 до 14.09.2021	-//-
	Автотракторная мастерская, сварочная, тепловый пункт г. Гродно, ул. Пролетарская, 89 регистрационное удостоверение № 294 от 31.05.2001 г.	1963	455,0	-	-//-
	Мастерские, гаражи г. Гродно, ул. Пролетарская, 89 регистрационное удостоверение № 295 от 31.05.2013 г.	1963	501,0	-	-//-

	Склад центральный г. Гродно, ул. Пролетарская, 89 регистрационное удостоверение № 289 от 30.05.2001 г.	1963	216,6	-	удовлетвори- тельное
	Прорабская г. Гродно, ул. Пролетарская, 89 регистрационное удостоверение № 288 от 30.05.2013 г.	1962	138,3	-	--
	Склад г. Гродно, ул. Пролетарская, 89 регистрационное удостоверение № 291 от 29.05.2001 г.	1965	174,0	-	--
	Общежитие г. Гродно, ул. Костюшко, д. 5 регистрационное удостоверение № 4003 от 12.04.2001 г. <i>объект госимущества (по договору безвозмездного пользования)</i>	1972	2 910,5	-	--
	Здание административно- хозяйственное Гродненская обл., г. Лида, ул. Качана, 15 420/197-6499 от 02.06.2015 г.	1985	582,1	51,2 до 31.03.2021 23,2 до 14.10.2021 10,9 до 14.06.2021 37,2 до 31.10.2020	--
	Здание гаража и склада Гродненская обл., г. Лида, ул. Качана, 15 420/1079-12699 от 25.01.2019 г.	1993	768,2	-	--
	Бытовое помещение Гродненская обл., г. Ошмяны, ул. Пушкина, 19А регистрационное удостоверение № 68 от 27.05.2003 г.	1980	158,1	-	--

	Здание гаражей участок № 5 Гродненская обл., г. Ошмяны, ул. Пушкина, 19А регистрационное удостоверение № 67 от 27.05.2003 г.	1980	250,9	-	удовлетвори- тельное
	Административное здание Гродненская обл., г. Волковыск, ул. Суворова, 83 410/1290-4281 от 08.01.2019 г.	1964	101,0	-	--
	Гараж-склад Гродненская обл., г. Волковыск, ул. Суворова, 83 410/1290-4282 от 08.01.2019	1996	147,9	-	--
Филиал № 9 ОАО «Белсвязьстрой»					
	Административное помещение Витебская обл., г. Полоцк, ул. Серафимовича, д.16 250/928-1416 от 01.12.2008 г.	1975	533,5	-	--
	Административное помещение № 2 Витебская обл., г. Полоцк, ул. Серафимовича, д. 16-2, 250/1021-3214 от 04.12.2013 г.	1975	128,4	-	--
	Гараж кирпичный Витебская обл., г. Полоцк, ул. Серафимовича, д.16/7 250/69-1711 от 24.03.2008г.	1974	151,6	-	--
	Здание котельной Витебская обл., г. Полоцк, ул. Серафимовича, д. 16/5, регистрационное удостоверение № 186 от 05.03.1998	1975	105,8	-	--
	Здание склада (склад центральный) Витебская обл., г. Полоцк, ул. Серафимовича, д. 16/2, регистрационное удостоверение №187 от 05.03.1998 г.	1974	515,3	-	--

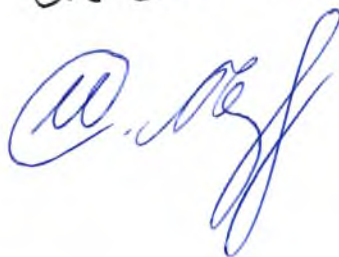
	Мастерская Витебская обл., г. Полоцк, ул. Серафимовича, д. 16/8-1 250/1021-5565 от 29.11.2016 г.	1974	549,2	-	удовлетвори- тельное
	ТП помещение РУ-0,4 кВ Витебская обл., г. Полоцк, ул. Серафимовича, д. 16/8-3 250/1021-5569 от 29.11.2016 г.	1974	10,3	-	--
	Производственное здание Витебская обл., г. Полоцк, ул. Серафимовича, д.16/1, регистрационное удостоверение № 183 от 05.03.1998 г.	1973	50,65	-	--
	Склад ГСМ с пристройкой Витебская обл., г. Полоцк, ул. Серафимовича, д.16/4, регистрационное удостоверение № 183 от 05.03.1998	1974	110,8	-	--
	Склад шиферный с пристройкой Витебская обл., г. Полоцк, ул. Серафимовича, д.16/3 250/69-1482 от 30.12.2007 г.	1985	391,55	-	--
	Склад угля Витебская обл., г. Полоцк, ул. Серафимовича, д.16/6 250/69-1483 от 30.12.2007 г.	1993	121,9	-	--
	Здание КПП с пристройкой Витебская обл., г. Полоцк, ул. Серафимовича, д.16/9 250/1780-597 от 14.12.2018 г.	1985	36,5	-	--
	Квартира Витебская область, г. Полоцк, ул. Хруцкого, дом.14, к-с 1, кв. 38 250/69-33 от 12.08.2004 г.	2003	66,4	-	--

Генеральный директор



Л.И.Адамович

Главный бухгалтер



И.С.Позняк